

无锡市建设项目建设工程规划许可证批前公示

省锡中实验学校第二小学专业教学楼建设工程

根据城乡规划管理有关规定，现对省锡中实验学校第二小学专业教学楼新建建设工程规划许可证进行批前公示。

一、项目概况

该项目位于惠山区长安街道吴韵路东侧省锡中实验学校第二小学地块内东南，建设单位为无锡惠山新型社区发展有限公司。

项目总可建设用地面积约19.89万平方米，用地性质为小学教育用地。

本次建设单位拟建设一栋3层专业教学楼，建筑面积约2182平方米。

容积率、建筑密度、绿地率等相关指标符合规划要求。（具体详见规划公示图）

二、公示地点和时间

公示地点：

- 1、项目所在地现场；
- 2、无锡市数据局（无锡市政务服务管理办公室）

（<http://bigdata.wuxi.gov.cn>）；

- 3、无锡市自然资源和规划局惠山分局公示栏（文惠路16号）；

公示时间：2026年5月28日—2026年6月8日

三、联系方式和意见反馈

联系地点：无锡市自然资源和规划局惠山分局（无锡市惠山区文惠路16号）

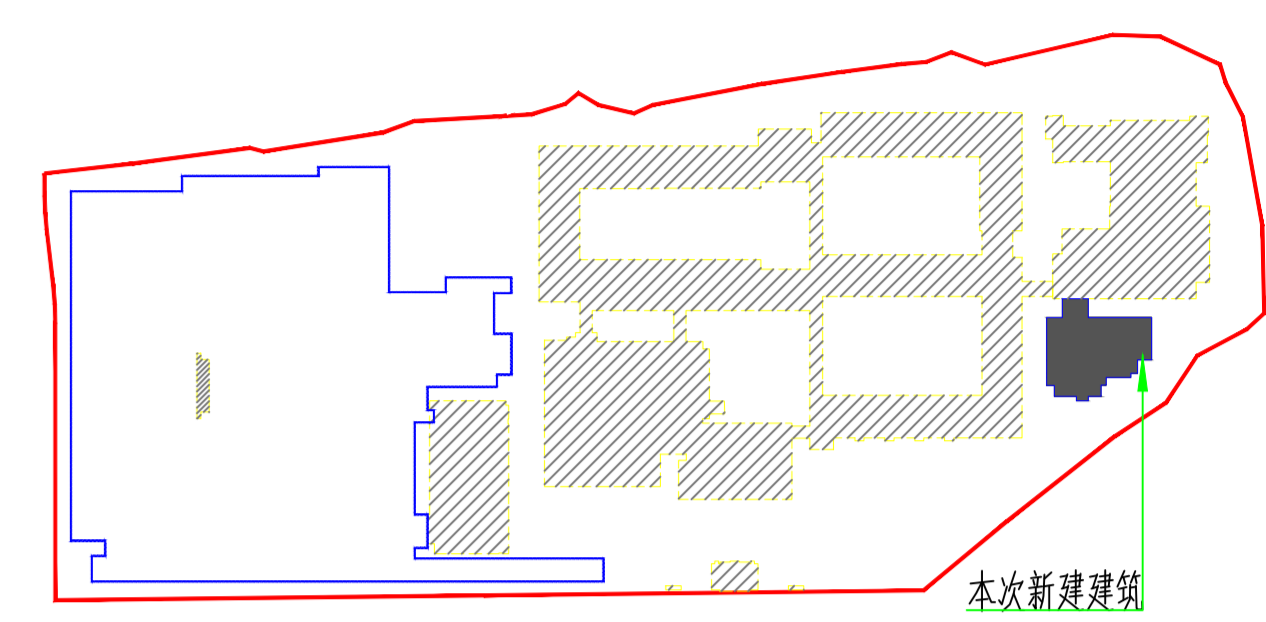
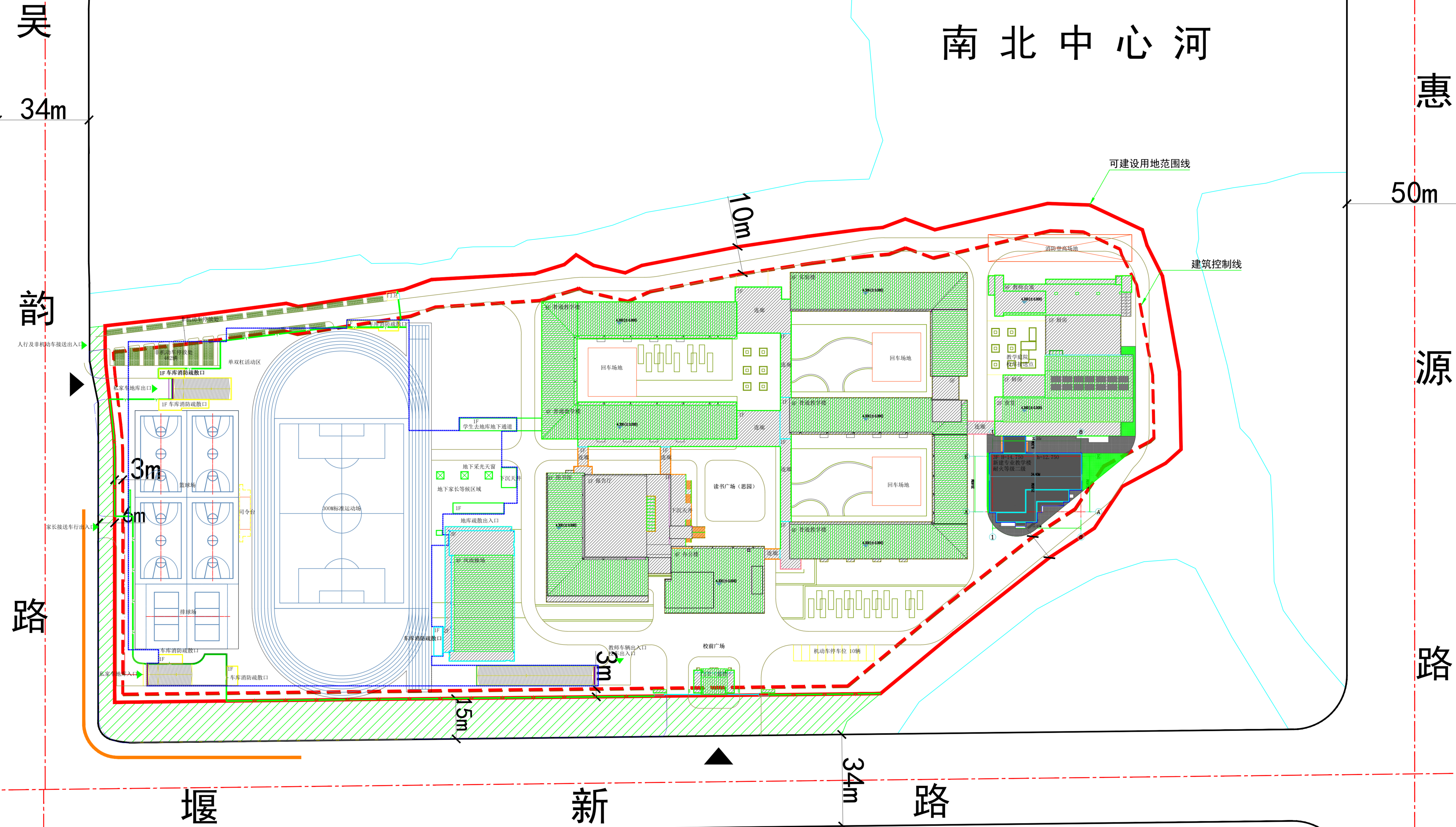
邮政编码：214174

联系电话：0510-83598309

电子邮箱：ghjhsfj@163.com

批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。公示期间，如有意见或建议，请反馈给我局（请注明本人身份、联系电话或地址）。

无锡市数据局
2026年5月27日



图例	
	道路红线及中心线
	可建设用地范围线
	建筑控制线
	高层建筑控制线
	地下建筑控制线
	禁止机动车出入口控制线
	高压线及高压控制走廊
	轨道交通控制线
	文物保护范围
	现状保留建筑
	绿地范围
	河道
	尺寸标注
	1.6m
	机动车出入口方向
	高压线及高压控制走廊
	本次新建地上建筑物
	已建建筑物
	地下建筑物
	非机动车停车位
	内部道路
	停车位
	H=3.00 清除建筑高度
	h=3.00 规划建筑高度



鸟瞰图（仅为示意）



东南侧人视果图（仅为示意）



连廊处效果图（仅为示意）