

无锡市建设工程规划许可证批前公示

集成电路与微系统先进制造项目（一期）二标段

根据城乡规划管理有关规定，现对集成电路与微系统先进制造项目（一期）二标段建设工程规划许可证进行批前公示。

一、项目概况

该项目位于惠山区政和大道南侧、石前路东侧、园区三路北侧，建设单位为中国电子科技集团公司第五十八研究所。项目总可建设用地面积约19.89万平方米，用地性质为工业用地。

项目总建筑面积约34.75万平方米，本次建设单位拟申报一期二标段建设工程规划许可证，建设内容为1号生产厂房、2号动力厂房1、变电站、甲类库、门卫、雨水回收池、自行车棚等，建筑面积约10.13万平方米。

容积率、建筑密度、绿地率等相关指标符合规划要求。（具体详见规划公示图）

二、公示地点和时间

公示地点：

- 1、项目所在地现场；
- 2、无锡市数据局（无锡市政务服务管理办公室）

（<http://bigdata.wuxi.gov.cn>）；

- 3、无锡市自然资源和规划局惠山分局公示栏（文惠路16号）；

公示时间：2026年5月19日—2026年5月28日

三、联系方式和意见反馈

联系地点：无锡市自然资源和规划局惠山分局（无锡市惠山区文惠路16号）

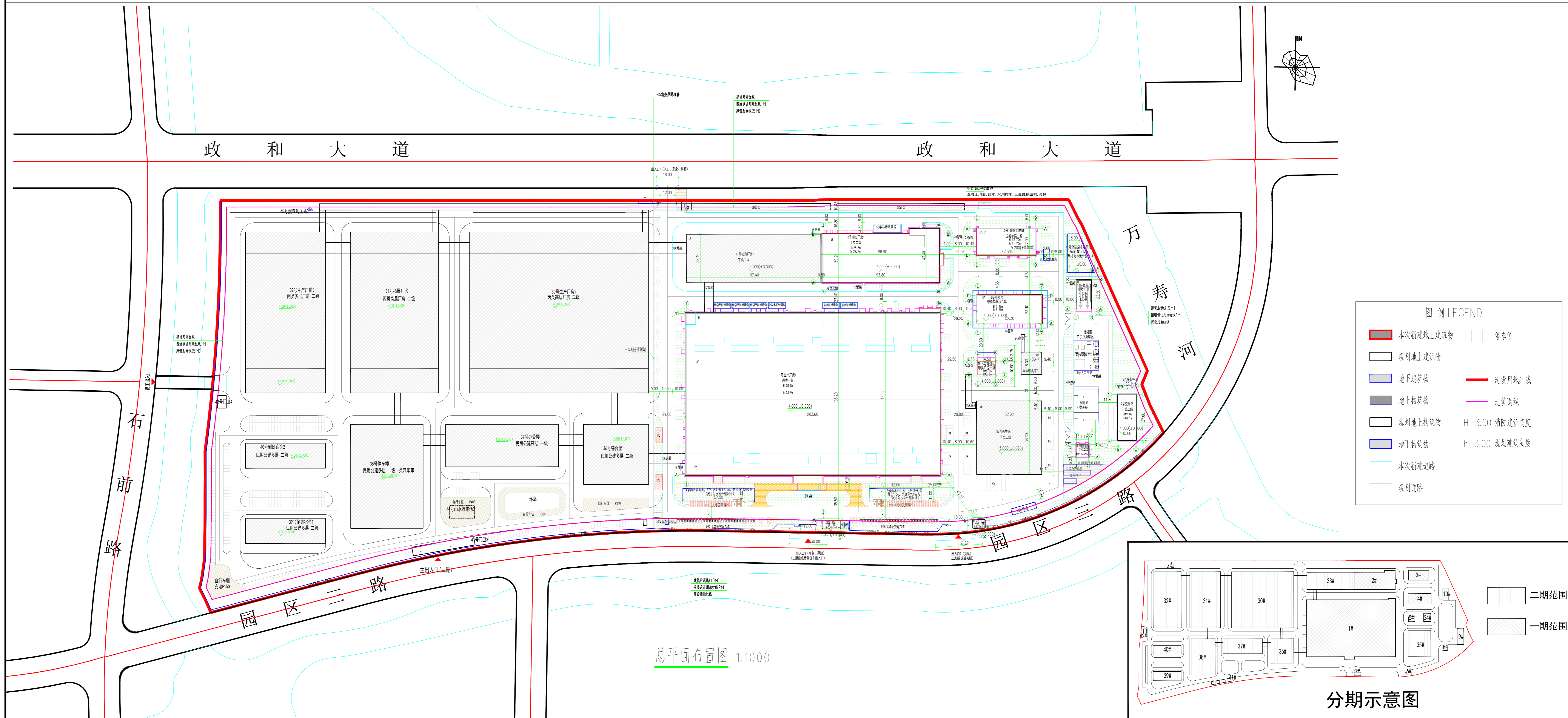
邮政编码：214174

联系电话：0510-83598309

电子邮箱：ghjhsfj@163.com

批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。公示期间，如有意见或建议，请反馈给我局（请注明本人身份、联系电话或地址）。

无锡市数据局
2026年5月18日



鸟瞰图（仅为示意）



厂房单体效果图（仅为示意）



厂房单体效果图（仅为示意）