无锡市建设工程规划许可证批前公示

根据城乡规划管理有关规定，现对淘智（江苏）运营管理有限公司中卫信智能化产品创新中心设备升级及总部大楼建设项目规划许可证进行批前公示。

一、项目概况

该项目位于新吴区太湖街道规划道路东、和风路北，建设单位为淘智（江苏）运营管理有限公司。

项目可建设用地面积约11479.4平方米，用地性质为工业用地-新型工业用地；商业用地。

项目总建筑面积约4.39万平方米，其中地上建筑面积约3.41万平方米，地下建筑面积约0.98万平方米；容积率、建筑密度、绿地率等相关指标符合规划要求。（具体详见规划公示图）

二、公示地点和时间

公示地点：

1、项目所在地现场；

2、无锡市数据局（无锡市政务服务管理办公室）网站（http://bigdata.wuxi.gov.cn/）；

3、无锡市自然资源和规划局新吴分局规划公示栏（龙山路9号）；

公示时间：2026年5月9日---2026年5月19日

三、联系方式和意见反馈

联系地点：无锡市自然资源和规划局新吴分局（无锡市新吴区龙山路9号）

邮政编码：214028

联系电话：0510-81021503

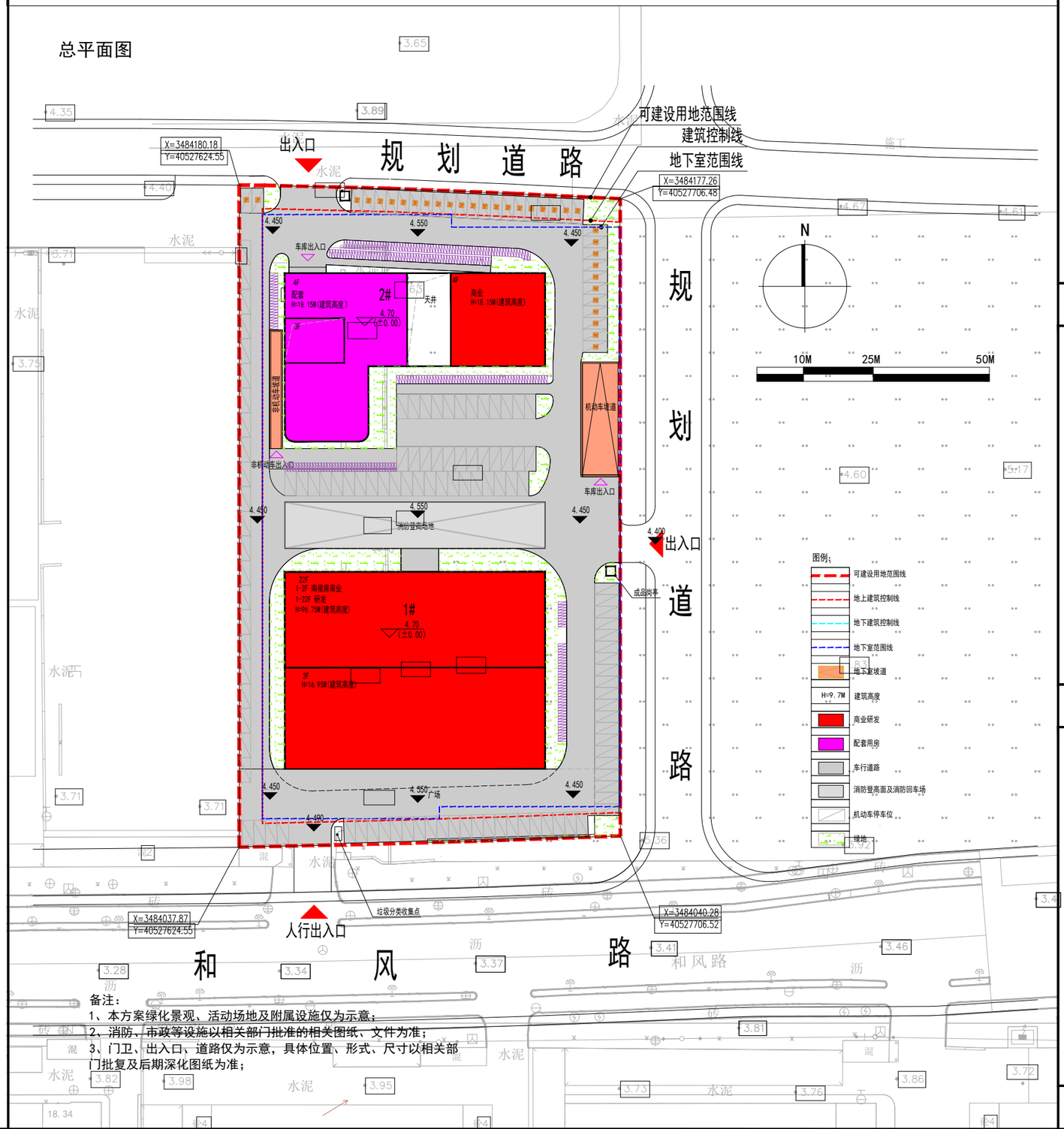
电子邮箱：wxxqgh@163.com

批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。公示期间，如有意见或建议，请反馈给我局（请注明本人身份、联系电话或地址）。

无锡市数据局

2026年5月8日

中卫信智能化产品创新中心设备升级及总部大楼建设项目



备注：

1、本方案绿化景观、活动场地及附属设施仅为示意；

2、消防、市政等设施以相关部门批准的相关图纸、文件为准；

3、门卫、出入口、道路仅为示意，具体位置、形式、尺寸以相关部门批复及后期深化图纸为准；

鸟瞰图（仅为示意）

单体效果图（仅为示意）

单体效果图（仅为示意）