

无锡市建设项目建设工程规划许可证变更批前公示

根据城乡规划管理有关规定，现对无锡联科微电子材料有限公司（IC/OLED/PCB(3985)）等电子专用材料生产项目建设工程规划许可证变更进行批前公示。

一、项目概况

该项目位于锡山区鹅湖镇新杨路东、翰林路北，建设单位为无锡联科微电子材料有限公司。项目可建设用地面积约43330平方米，用地性质为工业用地。

因生产建筑布局调整和外立面造型优化, 门卫一建筑长度改变及立面优化, 对建筑面积、建筑高度进行调整, 本栋建筑面积调整为约 1141.24 平方米, 建筑高度调整为 6.80m; 门卫二立面优化, 建筑高度调整为 5.80m, 本项目总建筑面积调整为约 58342.97 平方米。容积率、建筑密度、绿地率等相关指标符合规划要求。(具体详见规划公示图)

二、公示地点和时间

公示地点:

- 1、项目所在地现场；
- 2、无锡市数据局（无锡市政务服务管理

办公室) 网站

(<http://bigdata.wuxi.gov.cn/>) ;

- 3、无锡市自然资源和规划局锡山分局一
规划公示栏（东亭南路2号）；

公示时间：2025年09月29日---2025年10月16日

三、联系方式和意见反馈

联系地点：无锡市自然资源和规划局锡山分局
(无锡市锡山区东亭南路2号)

邮政编码: 214101

联系电话：88535669

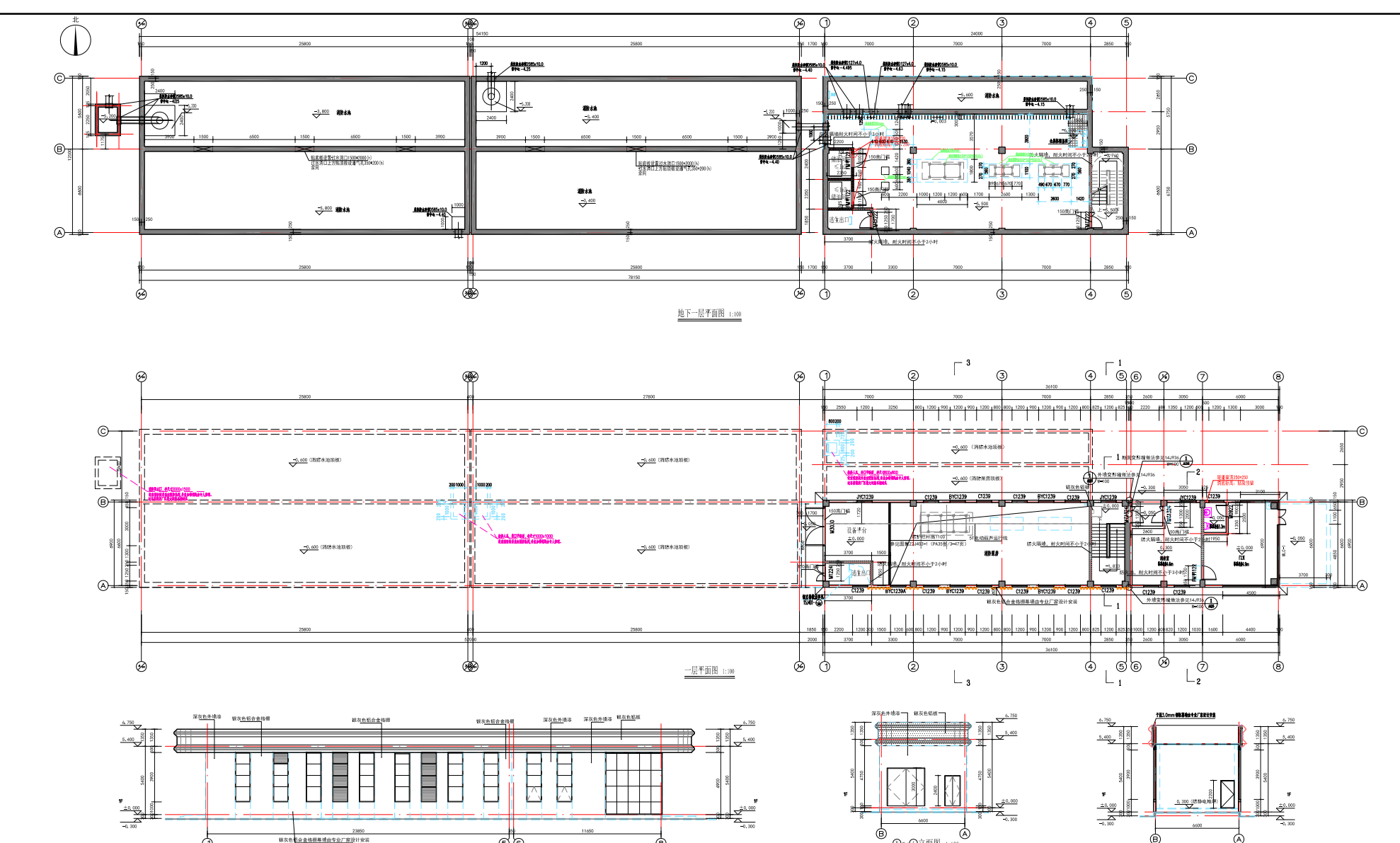
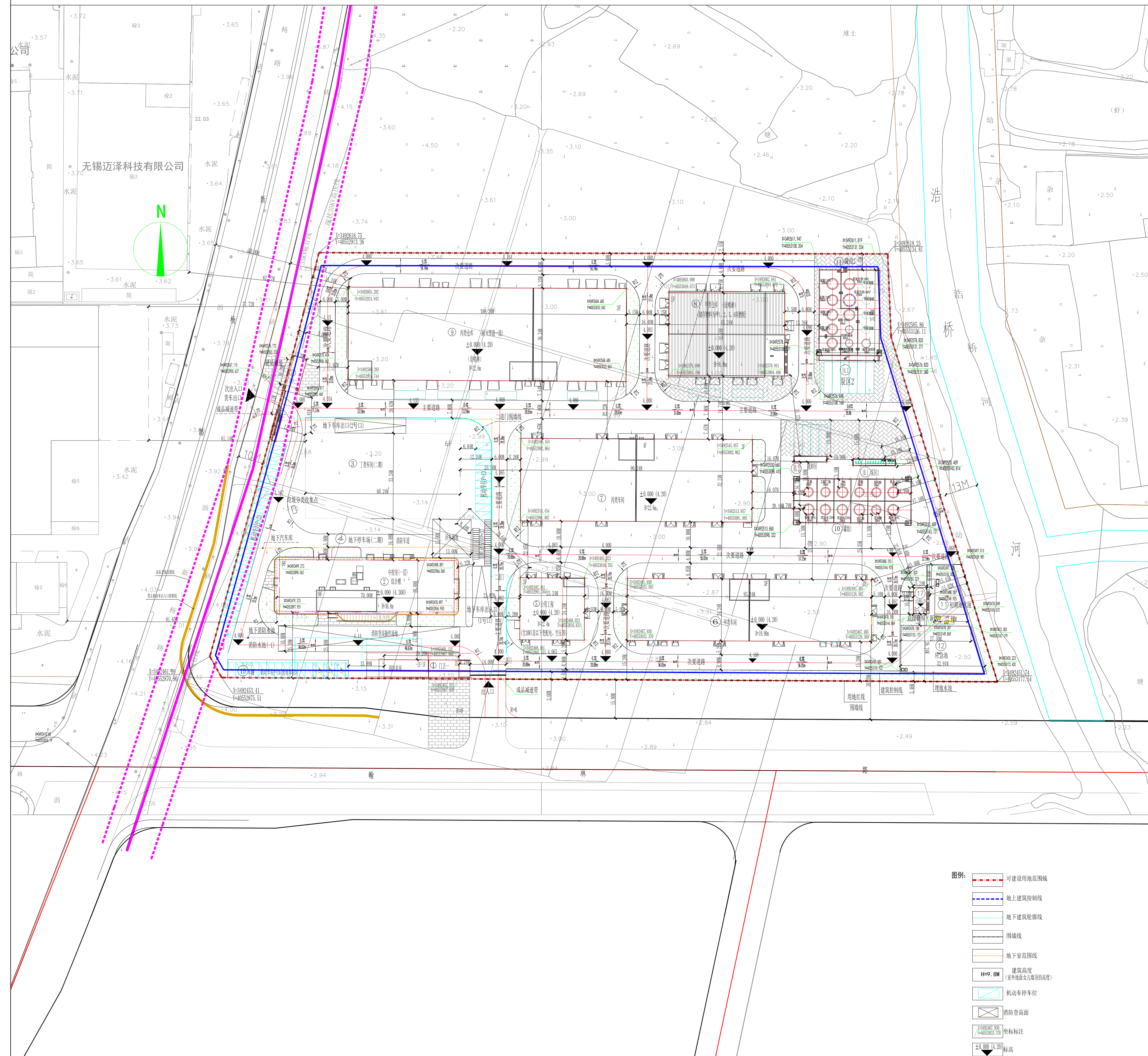
电子邮箱: xishanguihuaju@163.com

批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。公示期间，如有意见或建议，请反馈给我局（请注明本人身份、联系电话或地址）。

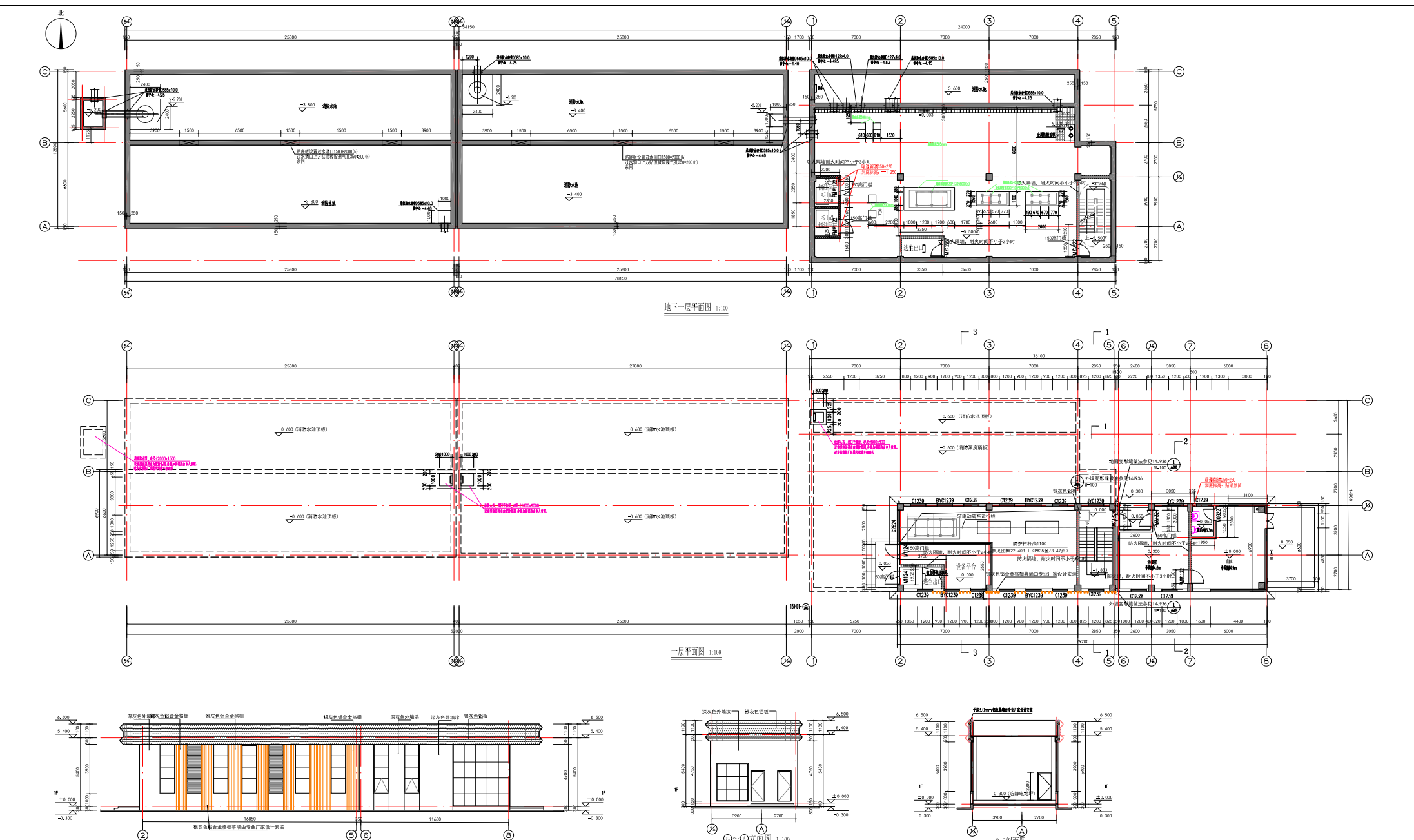
无锡市数据局

2025年09月29日

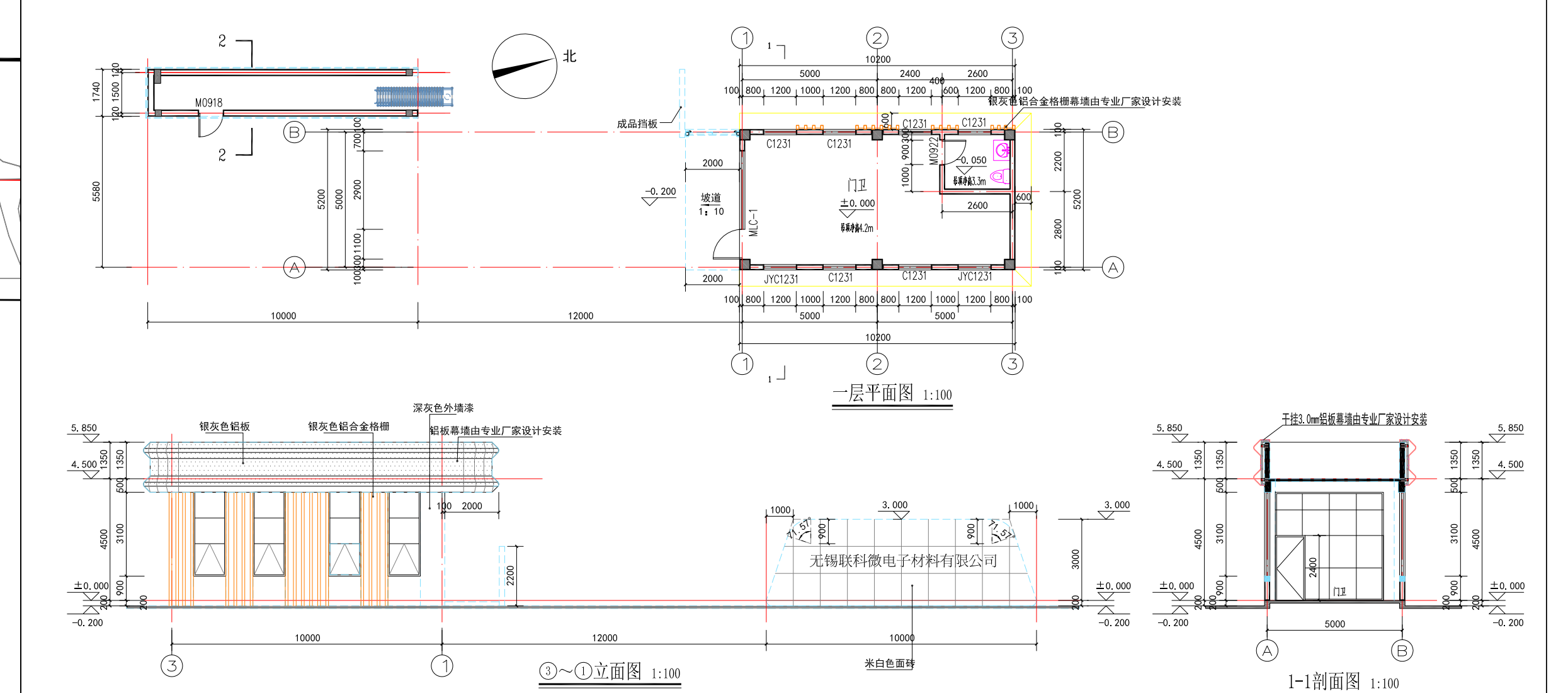
无锡联科微电子材料有限公司IC/OLED/PCB(3985)等电子专用材料生产项目



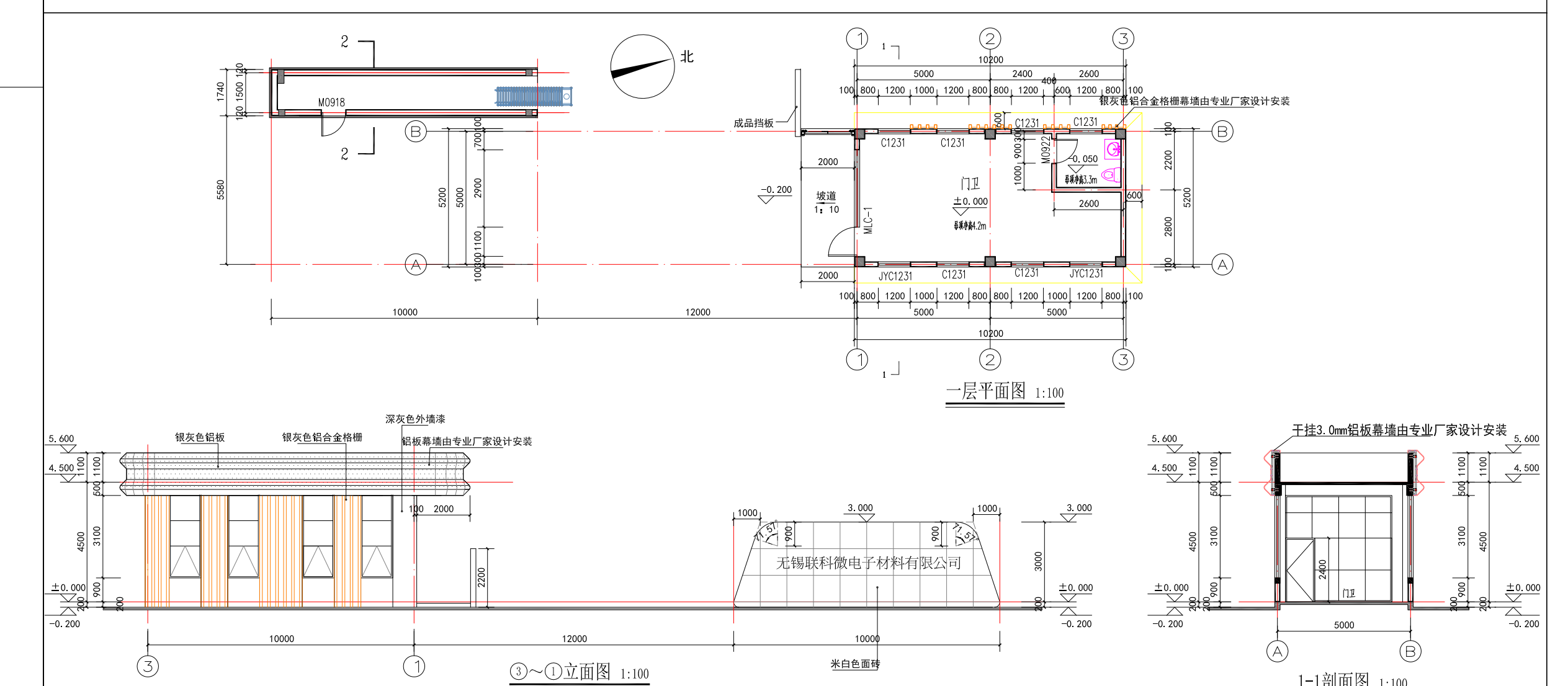
门卫一原图纸（仅为示意）



门卫一变更后图纸（仅为示意）



门卫二原图纸（仅为示意）



门卫二变更后图纸（仅为示意）